

UAB SUTELKTNIO FINANSAVIMO PLATFORMOS „REVESTUS“ NEĮVYKDYTŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VALDYMO TAISYKLĖS

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. UAB sutelktinio finansavimo platformos „Revestus“ (toliau – Bendrovė) neįvykdytų įsipareigojimų valdymo taisyklės (toliau – Taisyklės) skirtos nustatyti procedūras ir priemones, kurių Bendrovė privalo imtis tais atvejais, kai Projekto savininkas netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, prisiimtus Paskolos sutartimi.
- 1.2. Taisyklės parengtos vadovaujantis Europos Parlamento ir Tarybos Reglamento (ES) 2020/1503 dėl Europos sutelktinio finansavimo paslaugų verslui teikėjų, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2017/1129 ir Direktyva (ES) 2019/1937 (toliau – Reglamentas) nuostatomis bei kitais taikytiniais ir Bendrovės vykdomą veiklą reglamentuojančiais teisės aktais.

2. SĄVOKOS

- 2.1. **Bendrovė** – UAB sutelktinio finansavimo platforma „Revestus“, juridinio asmens kodas 306658798, buveinės adresas Nemenčinės pl. 45, R7, LT-10105 Vilnius.
- 2.2. **Investuotojas** – fizinis arba juridinis asmuo, kuris per Platformą teikia paskolas Platformoje paskelbtiems Projektams (paskolų gavėjas – Projekto savininkas).
- 2.3. **Paskolos sutartis** – per Platformą tarp Investuotojo ir Projekto savininko sudaroma sutartis, kurios pagrindu Investuotojas suteikia Projekto savininkui paskolą, finansuodamas paskelbtą Projektą, o Projekto savininkas įsipareigoja sutartyje nustatyta tvarka grąžinti paskolą, sumokėti palūkanas ir vykdyti kitas sutartyje nustatytas sąlygas.
- 2.4. **Platforma** – viešai prieinama internetinė informacinė sistema, kurią administruoja arba valdo Bendrovė.
- 2.5. **Projektas** – vienos ar kelių rūšių verslo veikla, kuriai Projekto savininkas siekia gauti finansavimą, pateikdamas sutelktinio finansavimo pasiūlymą Platformoje.
- 2.6. **Projekto savininkas** – fizinis arba juridinis asmuo, kuris siekia gauti paskolą per Platformą.
- 2.7. **Reglamentas** – 2020 m. spalio 7 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2020/1503 dėl Europos sutelktinio finansavimo paslaugų verslui teikėjų, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2017/1129 ir Direktyva (ES) 2019/1937.
- 2.8. **Taisyklės** – šios interesų konfliktų vengimo, nustatymo ir valdymo taisyklės.
- 2.9. Kitos Taisyklėse vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Reglamente bei kituose taikytinuose teisės aktuose, reguliuojančiuose sutelktinio finansavimo paslaugų teikimą. Taisyklėse žodžiai vartojami vienas kaita apima ir daugiskaita vartojamus žodžius, ir atvirkščiai.

3. PROJEKTŲ SAVININKŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ NEĮVYKDYMAS

- 3.1. Bendrovė laiko, kad Projekto savininkas neįvykdo Paskolos sutartimi prisiimtų įsipareigojimų kai įvyksta bent vienas iš šių įvykių:

- 3.1.1. Bendrovė mano, kad Projekto savininkas greičiausiai nesumokės visos sumos arba kitaip neįvykdys savo kreditinių įsipareigojimų, susijusių su atitinkama Paskolos sutartimi, nesiimant tam tikrų veiksmų, kaip antai užtikrinimo priemonių realizavimo;
- 3.1.2. Projekto savininkas daugiau kaip 90 dienų vėluoja įvykdyti bet kokią su Paskolos sutartimi susijusį reikšmingą kreditinį įsipareigojimą. Bendrovė laiko, kad reikšmingo kreditinio įsipareigojimo dydis yra 1 (vieno) mėnesio įmokos pagal Paskolos sutartį, kurią turi mokėti Projekto savininkas, suma.
- 3.2. Taikant Taisyklių 3.1.1. punktą, nesugebėjimo įvykdyti finansinius įsipareigojimus tikimybės požymiais laikomi šie elementai:
 - 3.2.1. įvyko būtinas su paskola susijusio kreditinio įsipareigojimo restruktūrizavimas, kai buvo tikėtina, kad finansinis įsipareigojimas sumažės dėl reikšmingo pagrindinės sumos grąžinimo įmokų, palūkanų arba susijusių mokesčių panaikinimo ar atidėjimo;
 - 3.2.2. Projekto savininkas prašė suteikti arba jam buvo suteiktas bankrutuojančio asmens statusas ar panaši apsauga, kad jis galėtų išvengti su atitinkama paskola susijusio kreditinio įsipareigojimo grąžinimo Investuotojams arba jį atidėti.
- 3.3. Bendrovei nustačius bet kurį iš Taisyklių 3.1. punkte nurodytų įvykių, Bendrovė imasi tokių veiksmų:
 - 3.3.1. Nedelsiant apie nustatytus įvykius informuoja Investuotojus, suteikusius paskola atitinkama Paskolos sutartimi, ir nurodo kokių priemonių Bendrovės imsis siekdama suvaldyti Projekto savininko neįvykdytus įsipareigojimus;
 - 3.3.2. Paskolos sutartyje nustatyta tvarka nutraukia Paskolos sutartį, pagal kurią nustatytas įsipareigojimų neįvykdymo atvejis;
 - 3.3.3. Taisyklėse nustatyta tvarka pradeda skolos išieškojimo procesą iš Projekto savininko.

4. ĮSIPAREIGOJIMŲ NEĮVYKDYMO RODIKLIO SKAIČIAVIMO METODIKA

- 4.1. Bendrovė naudodama nesutampančius 12 mėnesių stebėjimo intervalus, apskaičiuoja aritmetinį visą ankstesnį stebėjimo laikotarpį stebėtam vienu metų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklių vidurkį.
- 4.2. Apskaičiuodama Taisyklių 4.1. punkte nurodytą vieno metų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklį Bendrovė užtikrina visas šias sąlygas:
 - 4.2.1. Vardiklį turi sudaryti 12 mėnesių stebėjimo intervalo pradžioje stebėtų paskolų, kurių įsipareigojimai vykdomi, skaičius;
 - 4.2.2. Skaitiklį turi apimti visas į vardiklį įtrauktas paskolas, su kuriomis 12 mėnesių stebėjimo intervale buvo susijęs bent vienas įsipareigojimų neįvykdymo atvejis.
- 4.3. Taikant Taisyklių 4.2. punktą, paskolos, kurių mokėjimas 12 mėnesių stebėjimo laikotarpiu pagal mokėjimo grafiką nenumatytas, į duomenų rinkinį, naudojamą to laikotarpio įsipareigojimų neįvykdymo rodikliui apskaičiuoti, nėra įtraukiamos.
- 4.4. Taikant Taisyklių 4.1. punktą, Bendrovė užtikrina, kad, naudojamo ankstesnių laikotarpių duomenų stebėjimo trukmė bent vienam šaltiniui būtų ne mažesnė kaip 36 mėnesiai. Jeigu turimas stebėjimo laikotarpis kuriam nors šaltiniui yra ilgesnis, naudojamas ilgesnis laikotarpis, jei trumpesnis – Bendrovė naudoja savo veiklos laikotarpio duomenis.

- 4.5. Bendrovė atskleidžia vardiklį ir skaitiklį, kurie buvo naudojami skaičiuojant vienų metų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklį pagal Taisyklių 4.2. punktą laikotarpiu, nustatytu pagal Taisyklių 4.44 punktą. Ši informacija pateikiama Bendrovės interneto svetainėje.

5. FAKTINIO PASKOLŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ NEĮVYKDYMO RODIKLIO PAGAL RIZIKOS KATEGORIJAS APSKAIČIAVIMO METODIKA

- 5.1. Skelbdama faktinius visų paskolų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklius, Bendrovė, naudodama nesutampančius 12 mėnesių stebėjimo intervalus, apskaičiuoja aritmetinius visą ankstesnį stebėjimo laikotarpį stebėtus vienų metų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklių vidurkius pagal rizikos kategorijas.
- 5.2. Apskaičiuodama vienų metų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklį pagal rizikos kategorijas Bendrovė užtikrina, kad būtų laikomasi visų šių sąlygų:
- 5.2.1. vardiklį sudarytų rizikos kategorijos, kurios įsipareigojimų neįvykdymo rodiklis skaičiuojamas, 12 mėnesių stebėjimo laikotarpio pradžioje stebėtų paskolų, kurių įsipareigojimai vykdomi, skaičius;
- 5.2.2. skaitiklis apimtų visas į vardiklį įtrauktas paskolas, su kuriomis 12 mėnesių stebėjimo laikotarpiu buvo susijęs bent vienas įsipareigojimų neįvykdymo atvejis.
- 5.3. Taikant Taisyklių 5.2. punktą, paskolos, kurių mokėjimas 12 mėnesių stebėjimo laikotarpiu pagal mokėjimo grafiką nenumatytas, į duomenų rinkinį, naudojamą to laikotarpio įsipareigojimų neįvykdymo rodikliui apskaičiuoti, nėra įtraukiamos.
- 5.4. Taikant Taisyklių 5.1. punktą, Bendrovė užtikrina, kad bent vieno šaltinio naudojamo ankstesnių laikotarpių duomenų stebėjimo trukmė bent vienam šaltiniui būtų ne mažesnė kaip 36 mėnesiai. Jeigu turimas stebėjimo laikotarpis kuriam nors šaltiniui yra ilgesnis, naudojamas ilgesnis laikotarpis, jei trumpesnis – Bendrovė naudoja savo veiklos laikotarpio duomenis.
- 5.5. Bendrovė atskleidžia vardiklį ir skaitiklį, kurie buvo naudojami skaičiuojant faktinį visų paskolų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklį pagal rizikos kategorijas pagal Taisyklių 5.2. punktą laikotarpiu, nustatytu pagal Taisyklių 5.4. punktą. Ši informacija pateikiama Bendrovės interneto svetainėje.

6. TIKĖTINO PASKOLŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ NEĮVYKDYMO RODIKLIO PAGAL RIZIKOS KATEGORIJAS APSKAIČIAVIMO METODIKA

- 6.1. Skelbdama tikėtinius visų paskolų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklius, Bendrovė savo tikėtinų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklį pagal rizikos kategorijas įvertčius grindžia faktiniais paskolų įsipareigojimų neįvykdymo rodikliais pagal rizikos kategorijas, apskaičiuojamais pagal Taisyklių 5 skyrių.
- 6.2. Taikant Taisyklių 6.1. punktą, Bendrovė užtikrina, kad naudojamo ankstesnių laikotarpių duomenų stebėjimo trukmė bent vienam šaltiniui būtų ne mažesnė kaip 36 mėnesiai. Jeigu turimas stebėjimo laikotarpis kuriam nors šaltiniui yra ilgesnis, naudojamas tas ilgesnis laikotarpis, jei trumpesnis – Bendrovė naudoja savo veiklos laikotarpio duomenis.

7. PRISKYRIMAS PRIE RIZIKOS KATEGORIJŲ

- 7.1. Pagal Taisyklių 5 ir 6 skyrius Bendrovė individualias paskolas priskiria atitinkamai rizikos kategorijai, nustatyta rizikos Bendrovės vidaus dokumentuose, atsižvelgdama į visus svarbius veiksnius, kurie gali turėti neigiamą poveikį paskolų rezultatams.

8. IKITEISMINIS SKOLŲ IŠIEŠKOJIMO PROCESAS

- 8.1. Bendrovė Projekto savininkui SMS žinute arba el. laišku primena apie artėjančią įmokos mokėjimo datą likus ne mažiau kaip 5 darbo dienoms iki įmokos sumokėjimo datos. Projekto savininkui nurodoma, kad mokėjimo grafike nurodyta dieną arba, jeigu mokėjimo grafike nurodyta diena yra ne darbo diena, artimiausią po jos einančią darbo dieną Projekto savininkas turi sumokėti įmoką.
- 8.2. Projekto savininkui laiku nesumokėjus mokėjimo grafike nustatytos įmokos, Bendrovė ne vėliau kaip per 3 darbo dienas elektroniniu laišku informuoja Projekto savininką apie pradelstą terminą sumokėti įmoką. Taip pat nurodo, kad nuo vėluojamos sumokėti sumos yra skaičiuojami delspinigiai bei įspėja, kad, Projekto savininkui ir toliau nevykdant įsipareigojimų, duomenys apie įsipareigojimų nevykdymą bus patalpinti kreditų biuro UAB „Creditinfo Lietuva“ sistemose. Projekto savininkui taip pat paaiškinama, kad nesumokėjus pradelstos mokėti įmokos iki nustatyto papildomo termino pabaigos, Bendrovė pradės įsiskolinimo išieškojimo veiksmus.
- 8.3. Projekto savininkui neapmokėjus įsiskolinimo per 14 kalendorinių dienų nuo įmokos mokėjimo termino, nurodyto grafike:
- 8.3.1. Bendrovės direktorius arba jo paskirtas Bendrovės darbuotojas susisieks su Projekto savininku telefonu. Skambučio metu bandoma išsiaiškinti įsipareigojimų nevykdymo priežastį, aptarti su Projekto savininku įsiskolinimo padengimo galimybes, planus;
- 8.3.2. išsiunčia raginimą, kuriuo reikalaujama nedelsiant padengti susidariusį įsiskolinimą.
- 8.4. Projekto savininkui neapmokėjus susidariusio įsiskolinimo per 28 kalendorines dienas nuo įmokos mokėjimo termino, nurodyto grafike, išsiunčia pakartotinį pranešimą, kuriuo reikalaujama nedelsiant padengti susidariusį įsiskolinimą bei nurodoma, kad nepadengus įsiskolinimo Paskolos sutartis bus nutraukta arba pareikalauta grąžinti suteiktą paskolą prieš terminą, be to bus pradėtas priverstinis įsiskolinimo išieškojimas.
- 8.5. Jeigu Bendrovė Projekto savininko duomenis patalpino kreditų biuro UAB Creditinfo Lietuva sistemose, Bendrovė Projekto savininkui el. laišku išsiunčia pranešimą dėl skolos užregistravimo UAB Creditinfo Lietuva duomenų bazėse.
- 8.6. Projekto savininkui nepadengus įsiskolinimo per papildomai nustatytą terminą praginime, siųstame Taisyklių 8.4. punkte nustatyta tvarka, Bendrovė nutraukia Paskolos sutartį arba pareikalauja grąžinti paskolą prieš terminą. Paskolos sutarties nutraukimas arba reikalavimas grąžinti paskolą anksčiau nustatyto termino gali būti atidėtas, jeigu su Projekto savininku yra sudaromas susitarimas dėl susidariusio įsiskolinimo padengimo dalimis.

9. PRIVERSTINIS SKOLOS IŠIEŠKOJIMO PROCESAS

- 9.1. Nutraukus Paskolos sutartį arba pareikalavus grąžinti paskolą prieš terminą, Bendrovė pradeda skolos išieškojimą iš Projekto savininko procedūrą. Skolos išieškojimo procedūroms atlikti

Bendrovė gali pasitelkti išorės teisininką ar skolų išieškojimo specialistą, turintį tinkamą kompetenciją ir patirtį skolų išieškojimo srityje

- 9.2. Bendrovė ar jo paskirtas atsakingas asmuo per 2 darbo dienas po Paskolos sutarties nutraukimo ar reikalavimo grąžinti paskolą anksčiau nustatyto termino susisiečia su Projekto savininku ir aptaria Projekto savininko įsiskolinimų padengimo galimybes.
- 9.3. Jeigu su Projekto savininku nepavyksta pasiekti susitarimo dėl įsiskolinimų padengimo, pradedamas priverstinis skolos išieškojimas:
 - 9.3.1. kreipiamasi į notarą dėl vykdomojo dokumento išdavimo pagal Projekto savininko sudarytą hipotekos sutartį;
 - 9.3.2. Bendrovei gavus iš notaro vykdomąjį dokumentą, su juo kreipiamasi į antstolį, kuris inicijuoja įsiskolinimo išieškojimą iš Bendrovės naudai Projekto savininko įkeisto turto.
- 9.4. Jeigu Projekto savininko Paskolos sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui įkeisto turto vertė nėra pakankama Projekto savininko įsiskolinimams pagal Paskolos sutartį padengti, Bendrovė gali:
 - 9.4.1. kreiptis į teismą dėl skolos priteisimo iš Projekto savininko;
 - 9.4.2. jei buvo pasirašyta laidavimo sutartis, kreiptis į teismą dėl skolos priteisimo iš laiduotojo;
 - 9.4.3. jei buvo išrašytas vekselis, kreiptis į notarą dėl vykdomojo dokumento pagal vekselį išdavimo;
 - 9.4.4. atlikti bet kokius kitus veiksmus, kurie yra galimi pagal Projekto savininko išduotas užtikrinimo priemones.
- 9.5. Prieš kreipiantis į teismą dėl įsiskolinimo priteisimo, Bendrovė gali atlikti asmens, iš kurio tikimasi prisiteisti skolą, galimybių padengti susidariusį įsiskolinimą, vertinimą ir priimti sprendimą dėl kreipimosi į teismą. Bendrovė nustačiusi, kad minėtas asmuo neturi galimybių įvykdyti įsipareigojimų (neturi turto, taikomi kitų kreditorių areštai ir kt.), gali priimti sprendimą nesikreipti į teismą dėl įsiskolinimo priteisimo.
- 9.6. Kreipdamasis į teismą, Bendrovė taip pat pateikia teismui prašymą taikyti laikinąsias apsaugos priemones bei areštuoti Projekto savininkui priklausančią turtą.
- 9.7. Tuo atveju, jeigu Projekto savininkui yra iškeliama nemokumo byla (bankroto ar restruktūrizavimo byla), Bendrovė parengia kreditorinį reikalavimą ir pateikia jį Projekto savininko nemokumo administratoriui.
- 9.8. Jeigu Bendrovė pasitelkia išorės paslaugų teikėją (pvz., teisininką, skolų išieškojimo specialistą ir pan.) Projekto savininko įsiskolinimų išieškojimui, Bendrovė užtikrina, kad visi išorės paslaugų teikėjo atliekami skolos išieškojimo veiksmai būtų suderinti su Bendrove bei užtikrintų maksimalią Investuotojų interesų apsaugą.
- 9.9. Visi šiame Taisyklių skyriuje nurodyti įsiskolinimo išieškojimo veiksmai atliekami atsižvelgiant į kiekvieno Projekto savininko finansinę situaciją bei, atitinkamai, gali būti keičiami ir / ar koreguojami.

10. INFORMACIJOS ATSKLEIDIMAS

- 10.1. Bendrovė savo administruojamoje Platformoje atskleidžia bent šią informaciją:



- 10.1.1. kas metus – bent per 36 (nuo platformos veiklos pradžios iki 36 mėnesių realios veiklos, duomenys bus teikiami už realų platformos veiklos laikotarpį) pastaruosius mėnesius Platformoje siūlytų sutelktinio finansavimo projektų įsipareigojimų neįvykdymo rodiklius (pagal Taisyklių 5 punktą);
- 10.1.2. per 4 mėnesius nuo kiekvienų finansinių metų pabaigos – rezultatų suvestinę, kurioje pateikia (pagal Taisyklių 6 skyrių):
 - 10.1.2.1. visų paskolų, kurias teikiant Bendrovė tarpininkavo, tikėtiną ir faktinį neįvykdymo rodiklius pagal rizikos kategorijas ir nurodant rizikos valdymo sistemoje nustatytas rizikos kategorijas;
 - 10.1.2.2. prielaidų, kuriomis remtasi nustatant tikėtinus įsipareigojimų neįvykdymo rodiklius, santrauką; ir
 - 10.1.2.3. faktinę gautą grąžą, jeigu buvo siūlyta tikslinė norma, susijusi su individualaus paskolų portfelio valdymu.
- 10.2. Šios Tvarkos 10.1 p. numatyta informacija yra atskleidžiama Bendrovės interneto svetainėje, aiškiai matomoje vietoje.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 11.1. Už šių Taisyklių įgyvendinimą atsakingas Bendrovės direktorius arba jo paskirtas Bendrovės darbuotojas.
- 11.2. Su Taisyklėmis turi būti supažindinti Bendrovės darbuotojai.
- 11.3. Taisyklės skelbiamos Platformoje.